

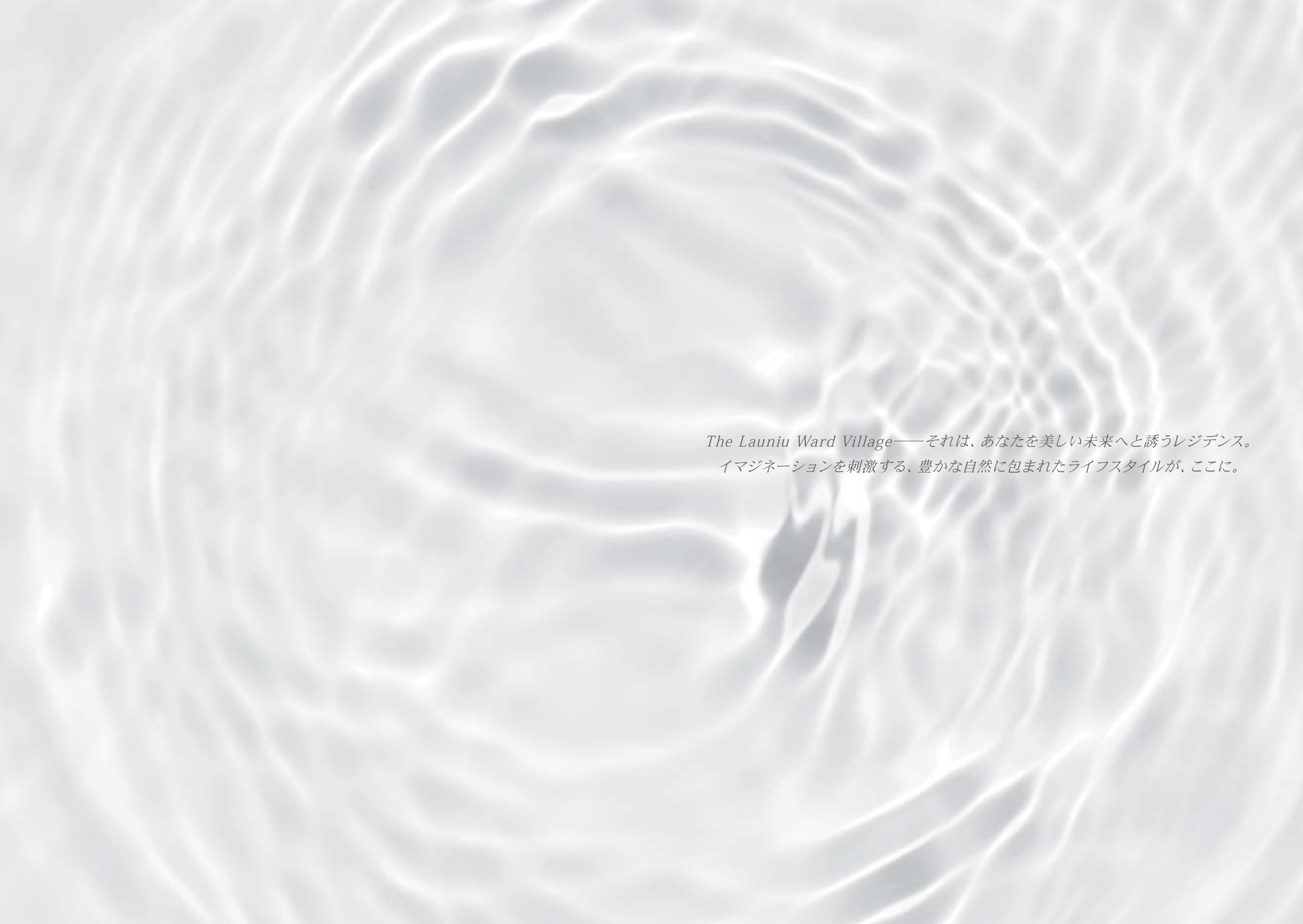
THE
LAUNI U



WARD VILLAGE.







The Launiu Ward Village——それは、あなたを美しい未来へと誘うレジデンス。
イマジネーションを刺激する、豊かな自然に包まれたライフスタイルが、ここに。



The Launiu Ward Villageは、インスピレーションに溢れたデザインと時代を超えた洗練のスタイルが見事に融合したレジデンス。雄大な眺望がインテリアにさらなる広がりをもたらし、アメニティの数々は家族や大切な人にもてなしの時を振る舞う。

DESIGN TEAM

A Life Inspired by Extraordinary Design



David Oldroyd

INTERIORS

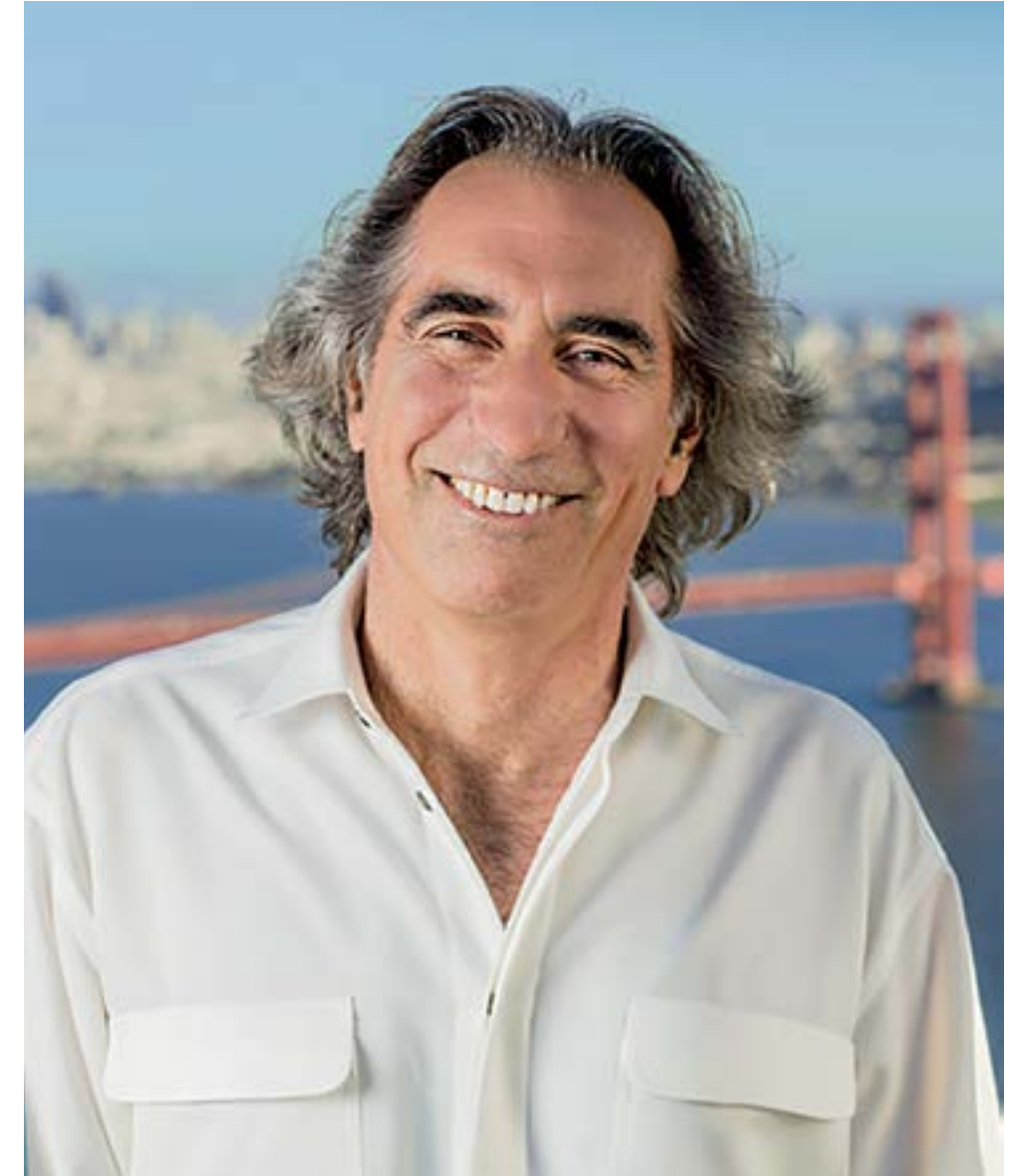
“海辺に佇むThe Launiu Ward Village。並木道を抜けて緩やかな坂を上ると、そのロビーへと行き着きます。正面にはウェーブウォール——美しく流線を描く壁面、足元には石のフロアが広がり、天井には籐を設えました。厳選されたアートやオーダーメイドの家具とともに、これらの自然素材が豊かな木立の中に息づいています。レジデンスはサンドカラー（砂色）のフローリングやウッドキャビネット、柔らかな白を基調としたインテリアが居住者を迎えます。そして目の前には、かつてないほどのワイキキやダイヤモンドヘッドの眺望——砂と海、空が織りなす美しい世界が広がります。”



Bernardo Fort Brescia

ARCHITECTURE

“The Launiu Ward Villagelは、ホノルルを象徴する2つのアヴェニューのコーナーに位置し、ショップやレストランなどが活気に満ちたストリートフロントをもたらすより活気に溢れたストリートフロントとなり、新しいコミュニティを創造するでしょう。ポディウム（低層棟）の上には、海やスカイライン、ダイヤモンドヘッドの眺望が楽しめる1.6エーカーに及ぶ広大なアメニティスペースを配しました。屋内のアメニティはアウトドアにも広がり、世界有数のカントリークラブを思わせる、真の楽しさと安らぎを体験することができます。そしてタワー棟は、ダイヤモンドヘッドとホノルルの海岸線に向かってアングルされた、高く伸びやかにそびえるプリズムのような姿。テラスはまるで海風によって形作られたかのようなオーガニックなデザイン。その柔らかな流線を描くデザインは、寄せては返す輝く波のように、ハワイの物語を語りかけるでしょう。”



Don Vita

LANDSCAPE

“The Launiuに広がるガーデンの数々は、マカイ（海側）からマウカ（山側）へ至るオアフ島の原風景を表現しています。広々としたプール越しにダイヤモンドヘッドのパノラマを望むThe Launiuのテラスは、まるでビーチサイドにいるかのような感覚をもたらすことでしょう。そしてヤシの木立へと歩き進めば、ダイヤモンドヘッドとケワロ・ハーバーを見晴らせる木陰のデッキが現れます。さらにくつろぎをもたらすプールとプライベート・カバナを設えたエヴァ（西側）のガーデンでは、オアフ島に息づくトロピカルな森の香りや質感、色彩を愉しむことができます。”



Fabled Coastline,
Storyed Living.

THE
LAUNI
WARD VILLAGE



WARD VILLAGE AERIAL VIEW

人々を魅了する個性と利便性に彩られたワードビレッジ。
そこにあるのは、先進のシティリビングと、
オアフ島の自然美に包まれた日々。

美しい公園やこよなく愛されるビーチ。心地よいリラクゼーションや
健やかな時間、自然とのふれあいをもたらす大切な場所。



NEIGHBORHOOD

Close To It All

パームツリーの並木を散歩し、素敵なショップを見つけて、
世界各国の料理を楽しむ…
そのすべてが、徒歩で叶う贅沢。





Something
Wonderful Awaits

THE
LAUNIU
WARD VILLAGE



PORTE COCHÈRE



RESIDENTIAL ENTRANCE

自然美にモダンデザインが溶け込むこの場所で、
人とつながり、分かち合う喜び。





RESIDENTIAL LOBBY



Perfect Among
the Palms

THE
LAUNI
WARD VILLAGE



AMENITY DECK





もてなしとくつろぎの時間。
陽光にきらめくプールには、癒しと歓びが待っている。





RESORT POOL VIEW



“ただプールに浮かび、ゆらめきに身を任せる。
ただゆっくりと、流れる雲を見ている。”



数々のアウトドアスペースやプライベート・クラブルーム、
ダイニングエリアが、楽しい集いやパーティーシーンをより華やかな時間に。





'EKAHĪ CLUBROOM



Let the
Outside In

THE
LAUNIU

WARD VILLAGE





RESIDENCE 00, TWO BEDROOM OPTION

RESIDENCES

Living Well by Design

海と山が織りなす壮大な景色の中で過ごす、
寛ぎに満ちたひととき。
その住まいは、洗練とモダン、温もりに彩られている。





RESIDENCE 00, TWO BEDROOM OPTION



RESIDENCE 00, TWO BEDROOM OPTION

“プライベート・ラナイで、波を数える。静かに、ただ静かに。”



大きな窓の向こうに広がる、見渡す限りの水平線。
降り注ぐ柔らかな陽光が照らし出すのは、
クラシックとコンテンポラリーを併せ持つ住空間。



KITCHEN

Elegance with Purpose

最新のアプライアンスを美しく収めた、
精巧なキャビネットと上質なカウンター。
デザイン性と機能性のコラボレーションにより実現する、
広くスタイリッシュなキッチン。





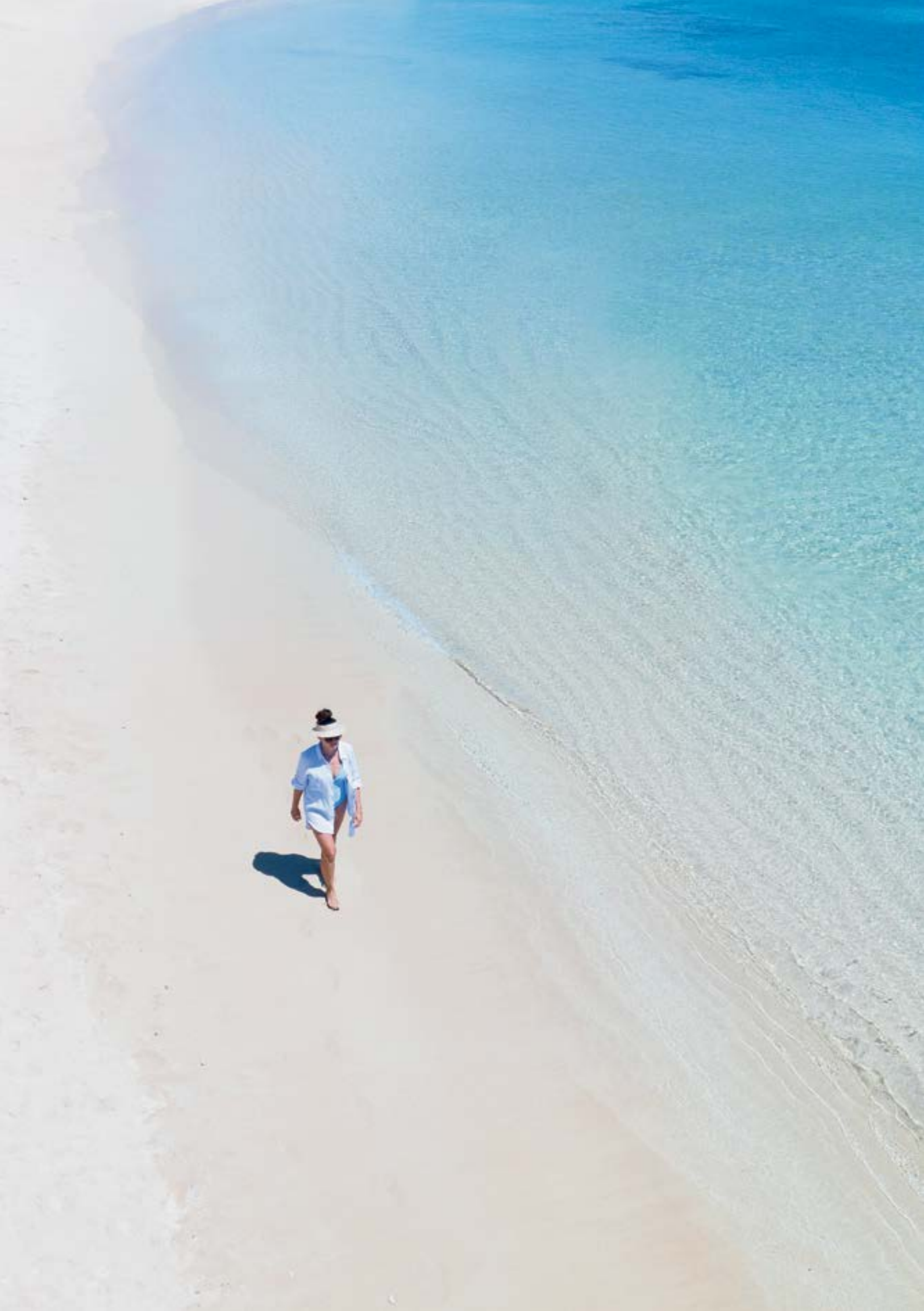
KITCHEN, RESIDENCE 08



Design and Comfort in Perfect Balance

コンテンポラリーな仕上げと落ち着いた上質感を纏う、
美しいデザインのバスルーム。





“穏やかな波の音、浜辺を歩く足音に、
ゆっくりと耳を傾ける。”

Life as it's Meant to Be

オアフ島の格別な美しさに抱かれた
The Launiu Ward Village。
壮大な新しいチャプターが、ここから始まる。



WARD VILLAGE

問い合わせ先

ワードビレッジ セールズ ギャラリー

1240 Ala Moana Boulevard, Suite 100
Honolulu, Hawai'i 96814
(808) 369 9600

ジャパン ギャラリー

〒107-0052 東京都港区赤坂 9-5-12-202
(0800) 800 5355

www.thelauniuwardvillage.com

提供: WARD VILLAGE PROPERTIES, LLC RB-21701



WARD VILLAGE.

THE LAUNIU WARD VILLAGE IS A PROPOSED CONDOMINIUM PROJECT (THE "PROJECT") TO BE LOCATED IN HONOLULU, HAWAII THAT DOES NOT YET EXIST. THE PROJECT IS LOCATED IN WARD VILLAGE, A PROPOSED MASTER PLANNED DEVELOPMENT THAT IS CURRENTLY BEING DEVELOPED. ALL VISUAL DEPICTIONS OF WARD VILLAGE AND THE PROJECT ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND MAY NOT REPRESENT ACTUAL AMENITIES OR FACILITIES IN THE PROJECT AND WARD VILLAGE AND SHOULD NOT BE RELIED UPON IN DECIDING TO PURCHASE OR LEASE AN INTEREST IN THE PROJECT. THE DEVELOPER MAKES NO GUARANTEE, REPRESENTATION OR WARRANTY WHATSOEVER THAT THE RENDERINGS, PHOTOS, DRAWINGS OR OTHER REPRESENTATIONS OF THE PROJECT, INCLUDING THE UNITS, UNIT DIMENSIONS, FLOOR PLANS, FIXTURES, FURNISHING, AMENITIES AND OTHER ELEMENTS OF THE PROJECT THAT ARE DELIVERED OR SHOWN TO PROSPECTIVE PURCHASERS WILL ULTIMATELY BE CONSTRUCTED OR DELIVERED AS SHOWN. VIEWS ARE ILLUSTRATIVE ONLY AND SHOULD NOT BE RELIED ON IN PURCHASING A UNIT IN THE PROJECT. THE NAMES OF AMENITY AREAS ARE SUBJECT TO CHANGE. SELLER MAY SUBSTITUTE ANY OR ALL THE BRANDS, MODELS, MATERIALS, FINISHES, FLOOR COVERINGS, COLORS, FIXTURES AND OTHER ITEMS IN THE UNIT AND THE PROJECT WITH ITEMS OF SUBSTANTIALLY EQUAL QUALITY AND UTILITY. THIS IS NOT INTENDED TO BE AN OFFERING OR SOLICITATION OF SALE IN ANY JURISDICTION WHERE THE PROJECT IS NOT REGISTERED IN ACCORDANCE WITH APPLICABLE LAW OR WHERE SUCH OFFERING OR SOLICITATION WOULD OTHERWISE BE PROHIBITED BY LAW.

FLOOR PLANS, AREAS, UNIT LAYOUT AND DIMENSIONS ARE NOT DRAWN TO SCALE AND ARE SUBJECT TO CHANGE. RECONFIGURATION OPTIONS OR UPGRADE OPTIONS WHICH MAY BE DEPICTED ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY AND MAY OR MAY NOT BE OFFERED BY DEVELOPER.

WARNING: THE CALIFORNIA DEPARTMENT OF REAL ESTATE HAS NOT INSPECTED, EXAMINED, OR QUALIFIED THIS OFFERING.

THIS BROCHURE IS NOT INTENDED TO BE AN OFFER TO SELL NOR A SOLICITATION OF OFFERS TO BUY REAL ESTATE IN THE LAUNIU WARD VILLAGE TO RESIDENTS OF CONNECTICUT, IDAHO, NEW JERSEY, OREGON, PENNSYLVANIA OR SOUTH CAROLINA, OR TO RESIDENTS OF ANY OTHER JURISDICTION WHERE PROHIBITED BY LAW.

NOTICE TO NEW YORK RESIDENTS

THE DEVELOPER OF THE LAUNIU WARD VILLAGE AND ITS PRINCIPALS ARE NOT INCORPORATED IN, LOCATED IN, OR RESIDENT IN THE STATE OF NEW YORK. NO OFFERING IS BEING MADE IN OR DIRECTED TO ANY PERSON OR ENTITY IN THE STATE OF NEW YORK OR TO NEW YORK RESIDENTS BY OR ON BEHALF OF THE DEVELOPER/OFFERER OR ANYONE ACTING WITH THE DEVELOPER/OFFERER'S KNOWLEDGE. NO SUCH OFFERING, OR PURCHASE OR SALE OF REAL ESTATE BY OR TO RESIDENTS OF THE STATE OF NEW YORK, SHALL TAKE PLACE UNTIL ALL REGISTRATION AND FILING REQUIREMENTS UNDER THE MARTIN ACT AND THE ATTORNEY GENERAL'S REGULATIONS ARE COMPLIED WITH, A WRITTEN EXEMPTION IS OBTAINED PURSUANT TO AN APPLICATION IS GRANTED PURSUANT TO AND IN ACCORDANCE WITH COOPERATIVE POLICY STATEMENTS #1 OR #7, OR A "NO-ACTION" REQUEST IS GRANTED.

EXCLUSIVE PROJECT BROKER WARD VILLAGE PROPERTIES, LLC (RB-21701) COURTESY TO QUALIFYING BROKERS; SEE PROJECT BROKER FOR DETAILS. COPYRIGHT ©2023. EQUAL HOUSING OPPORTUNITY 

Howard Hughes

